

Sodininkų bendrijos „Nemunas“ narių susirinkimas

Kviečiamas sodininkų bendrijos „Nemunas“ kodas 160425761 (toliau – Bendrija) eilinis narių susirinkimas.

Susirinkimas vyks:

- **2026-06-18 19:00 val**
- Jei **2026-06-18** susirinkimas neįvyks dėl narių kvorumo, pakartotinis visuotinis Bendrijos narių susirinkimas vyks **2026-07-30 19:00 val.**
- Susirinkimas vyks Bendrijoje prie jos plano (Obelių al. 1)

Numatoma susirinkimo **DARBOTVARKĖ:**

1. Susirinkimo pirmininko ir susirinkimo sekretoriaus rinkimai.
2. Bendrijos valdybos veiklos ataskaita už 2025 finansinius metus.
3. Dėl tikslinio mokesčio įvedimo Lelijų tak. sklypų savininkams, reikalingo Lelijų tak. kelio dangos atnaujinimui.
4. Dėl surinkto „kelių“ mokesčio panaudojimo Lelijų tak. kelio dangos remontui / atnaujinimui.
5. Dėl tikslinio mokesčio, skirto kelio dangos atnaujinimui iki Bendrijos plano, įvedimo.
6. Dėl adreso suteikimo/patvirtinimo juridiniam asmeniui SB „Nemunas“.
7. Kiti klausimai.

Numatomi svarstyti klausimai ir siūlomi nutarimų projektai:

1. Susirinkimo pirmininko ir susirinkimo sekretoriaus rinkimai.
Siūloma: susirinkimo pirmininku ir sekretoriumi išrinkti pasiūlytus Bendrijos narius.
2. Bendrijos valdybos veiklos ataskaita už 2025 finansinius metus.
Siūlomas nutarimas: pritarti Bendrijos valdybos veiklos ataskaitai.

3. Dėl tikslinio mokesčio įvedimo Lelijų tak. sklypų savininkams, reikalingo Lelijų tak. kelio dangos atnaujinimui.

Tiksliniai įnašai – sodininkų bendrijos narių susirinkimo patvirtinti įnašai, skirti bendrojo naudojimo objektams sukurti ar pagerinti ir kitiems numatytiems projektams įgyvendinti.

Siūlomas nutarimas: įvesti suderintą tikslinį mokestį Lelijų tak., sklypų savininkams, nes buvo išreikšta iniciatyva surinktomis lėšomis išasfaltuoti ~ 200m kelio atkarpą nuo Tujų al. 18 iki Lelijų tak.. 18A. Ar pritariate?

4. Dėl surinkto „kelių“ mokesčio panaudojimo Lelijų tako kelio dangos remontui / atnaujinimui.

Siūlomas nutarimas: skirti iš Lelijų tako savininkų surinktą, bet dar nepanaudotą tikslinio „kelių“ mokesčio sumą. Pagal revizoriaus ataskaitą, šiai dienai ji sudaro 600 eur. Ar pritariate?

5. Dėl tikslinio mokesčio, skirto kelio dangos atnaujinimui iki Bendrijos plano, įvedimo.

Siūlomas nutarimas: įvesti suderintą proporcingai tenkantį tikslinį mokestį sklypų savininkams (išskyrus Lelijų tak. ir Tujų al.) pagal 2025.07.24 susirinkimo 10.3p. priimtą nutarimą, kuriuo buvo nuspręsta įvertinti kiek kainuotų kelio aplink tvėninį nuo Tujų al. 18 iki Bendrijos plano (Obelių al.1/Rožių tak.2) asfaltavimo darbai.

6. Dėl adreso suteikimo/patvirtinimo juridiniam asmeniui SB „Nemunas“. Vadovaujantis Registrų centro nurodymu, juridinis asmuo SB „Nemunas“ privalo turėti buveinės registracijos adresą.

Siūlomas nutarimas – atsižvelgiant į SB „Nemunas“ narių pateiktus pasiūlymus, pritarti/nepritarti juridinio asmens SB „Nemunas“ buveinės registravimui adresu _____ ir suteikti teisę šį adresą naudoti registruojant juridinio asmens buveinę Juridinių asmenų registre. Ar pritariate?

7. Kiti Bendrijos narių pasiūlymai, pageidavimai, klausimai

Reikalavimas dalyviams:

- Reikia turėti asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą.
- Atstovaujant Bendrijos narį – paprastos rašytinės formos įgaliojimą.
- Įgaliotas asmuo gali atstovauti tik vieną narį.

Bendrijos narių susirinkime kiekvienas bendrijos narys ar jo įgaliotas asmuo turi po vieną balsą, nepaisant valdomų sodo sklypų skaičiaus.

Bendrijos valdyba